

Số: 24252/TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05. tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 489/2020/HS-PT ngày 25/8/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1434/QĐ-CTHADS ngày 02/02/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Lệnh kê biên số 13/C46 (PC10) ngày 13/02/2017 (kèm danh sách) và biên bản kê biên ngày 23/02/2017 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an;*

Do đương sự không có thỏa thuận về giá và không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án là:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 87+88, tờ bản đồ số 07 xã Phước Lộc, huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA314147, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 00022 do Ủy ban nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 05/02/2010.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn TP. Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

**Lưu ý:** Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP. HCM;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Văn Hiếu**